

ACTA SESION ORDINARIA N°03 CONSEJO COMUNAL DE ORGANIZACIONES DE LA SOCIEDAD CIVIL COMUNA DE PUCHUNCAVI.

En Puchuncaví, a 07 de septiembre de 2012, siendo las 10:15 horas se da inicio a la Sesión Ordinaria del Consejo Comunal de Organizaciones de la Sociedad Civil de Puchuncaví, la cual es presidida por el Sr. Alcalde, Don Agustín Valencia García.

Asisten los Señores Consejeros, Eduardo Brown García, Miriam Escobar Bernal, Eva Salinas Salas, Silvia González Guzmán, Marina Cisternas Gaete, Milta Bernal Bernal y Rosa Matta Valencia. Actúa como Secretario don Juan Carlos González Romo.

**Tabla.**

- a) Aprobación del Acta N° 02 Sesión Anterior.
- b) Correspondencia.
- c) Cuenta Sr. Alcalde o Presidente.
- d) Temario:
  - Presentación Actividades Municipales Septiembre 2012.
  - Presentación Proyectos Municipales, SECPLAN.
- e) Varios.

a) **Aprobación del Acta Anterior.**

Sr. Alcalde, menciona que corresponde que se apruebe el Acta Sesión Ordinaria N° 02 de fecha 14 de junio de 2012, Consejo Comunal de Organizaciones de la Sociedad Civil Comuna de Puchuncaví.

Los Miembros del Consejo Comunal, aprueban en forma unánime y sin observaciones el Acta N° 02 del Consejo Comunal de Organizaciones de la Sociedad Civil Comuna de Puchuncaví.

b) **Correspondencia.**

- No hay.

c) **Cuenta Sr. Alcalde o Presidente.**

Sr. Alcalde, informa que participó de la ceremonia de la colocación de la Primera Piedra de la Nueva Escuela La Greda y dentro de la próxima semana comenzarán la instalación de faenas, en su momento, habló con el Presidente de la Corporación de Desarrollo Quintero–Puchuncaví, con la finalidad de informarse con respecto a la parte administrativa, donde le dijeron que estaban viendo los temas de las garantías y los seguros.

Dentro de la próxima semana, se inicia el traslado provisorio de BancoEstado al costado del Juzgado de Policía Local de Puchuncaví, con la finalidad de poder ampliar y remodelar la actual Sucursal de BancoEstado Puchuncaví, todo esto enmarcado en convenio existente entre el municipio y esa institución.

Debe informar, que estamos bastante avanzados en los temas de agua potable y alcantarillado para Maitencillo, se avanzó con respecto al terreno que se destinará para la instalación de la planta de tratamiento de aguas servidas, en una propiedad del Sr. Eduardo Romo, quien donará algunas hectáreas para esos fines. Se realizó una visita a terreno, con la participación de ESVAL, el Municipio y el propietario del terreno, quedando ESVAL comprometido a realizar un estudio de factibilidad y espera que todo resulte como corresponde, porque los planes reguladores no permiten construir plantas de tratamientos en cualquier lugar, esperando que las próximas autoridades continúen desarrollando esta iniciativa.

Con respecto a otro tema, lamenta que las personas que postulan a un cargo de autoridad, no tengan la posibilidad o el interés de acercarse al municipio y preguntar oficialmente con respecto a los proyectos y poder elaborar un programa de trabajo futuro con respeto a lo que desean hacer; además en una radio local, se responsabiliza al municipio de tener una pobreza absoluta en lo relacionado con los proyectos, se dice que no existe una cartera de proyecto y que no presentara nuevos proyectos, situación totalmente contrario a la realidad y entre otros, puede mencionar tres proyectos importantes que estarán postulados al fondo regional:

- 1.- La Ejecución del Alcantarillado de Las Ventanas, por \$ 2.800.000.000.
- 2.- La Ejecución del Alcantarillado de La Laguna, por \$ 900.000.000.
- 3.- La Construcción de la Escuela Especial, por \$ 1.000.000.000.

Luego continúa diciendo, que junto a los proyectos anteriores también está pendiente el nuevo Gimnasio Municipal de Puchuncaví, este proyecto está detenido por problemas administrativos en Gobierno Regional y en definitiva no se puede decir que no existen proyectos.

En estos momentos, está preocupado por el inicio de las obras del CESFAM, existiendo una situación bastante compleja que se relaciona con el Ministerio de Salud, donde se llevan más de dos años tramitando esa construcción, se realizó una reunión con el SEREMI de Salud, el Servicio de Salud Viña del Mar – Quillota y los profesionales que tienen a su cargo el proyecto, donde se les mencionó que no se entendía que un proyecto llevara tanto tiempo esperando, teniendo en cuenta que la mayor parte de los recursos eran a portaos por particulares, ellos se comprometieron a realizar las gestiones para agilizar los trámites, además la Carta Gantt entregada por ellos mismos no se ha estado cumpliendo y respecto al tema, el Concejo Municipal tomó el acuerdo de manifestar su malestar y rechazo por todo lo que ha estado sucediendo, se solicitó una audiencia al Sr. Ministro de Salud para tratar este tema.

Consejera Sra. Milta Bernal, indica que lamenta la pobreza de las personas que realizan los comentarios, sin tener la capacidad de acercarse a la municipalidad, para entregar un comentario informado y cree que ellos como miembros de este Consejo manejan mucho más información que las personas que están postulando a un cargo de autoridad, porque son ellos quienes tienen la responsabilidad de todo lo que sucede en un municipio, en estos momentos están más interesados en la descalificación o cómo van a estar preparados para administrar la comuna y esa situación puede perjudicar a la comuna, al tomar su mando.

En estos momentos, una de las carencias de las organizaciones comunitarias es la falta de información y se debe ver la forma de compartir esa información, muchas veces la gente no quiere ver los adelantos que se realizan, como sucede en Las Ventanas, específicamente en el colegio y muchos no saben que todos los adelantos necesariamente pasan por el municipio, la gente no ve los adelantos y sólo se dedican a descalificar.

Finalmente dice, que en su calidad de Consejeros deben estar atentos a los acontecimientos, para poder informar adecuadamente.

Consejero Sr. Eduardo Brown, menciona que en su caso maneja la Cartera de Proyectos y esa información se la va entregando a los vecinos.

Sr. Alcalde, expresa que lo único que desea, es que el próximo Alcalde tenga éxito en su trabajo como autoridad, porque si el nuevo Alcalde realiza una mala administración, eso sería muy malo para la comuna y desearía hacer entender a los candidatos que deben presentar un proyecto administrativo de trabajo y el alcalde debe proponer acuerdos al Concejo y ellos se pronuncian al respecto, se debe tener un Programa de Trabajo, debiendo tener claridad con respecto a la Educación Municipal y la Salud Municipal.

d) **Temario:**

- **Presentación Actividades Municipales Septiembre 2012.**

Sr. Alcalde, informa que hoy se entregará el programa del aniversario comunal, donde se muestran las distintas actividades que se desarrollarán durante el mes de septiembre.

Sr. Mauricio Bernal Valencia, Relacionador Público y Encargado de Prensa, presenta y explica en detalle, el programa de actividades del mes Aniversario Comunal, respondiendo a las consultas de los miembros del Consejo Comunal.

Sr. Alcalde, informa que en el calendario de actividades, no se menciona una actividad que se está planificando para los primeros días del mes de octubre y que se relaciona con la Celebración de la Virgen del Rosario, actividad que se realizó el año pasado y resultó muy bien.

- **Presentación de Cartera de Proyectos, a cargo del Secretario Comunal de Planificación, Sr. Hugo Villalón Castro.**

Sr. Hugo Villalón, con el apoyo de imágenes proyectadas presenta y explica en detalle la siguiente cartera de proyectos:

**FAGEM-MIE**

<b>NOMBRE PROYECTO</b>	<b>Monto (M\$)</b>	<b>ESTADO</b>
Construcción sala de clases y mejoramiento de techumbre, Escuela Horcón	\$ 22.000	En Licitación
Construcción mudador, escuela Amanecer	\$ 5.000	En Licitación
Reposición cielo falso, Escuela La Chocota	\$ 4.300	En Licitación
Construcción sala de clases y mejoramiento de sshh, Escuela la Laguna	\$ 10.000	En Licitación
Reposición techumbre, Escuela Pucalán	\$ 5.545	En Licitación
Construcción muro de contención escuela La laguna	\$ 33.250	En Licitación
	<b>\$ 80.095</b>	

**PROYECTOS INVERSION MUNICIPAL**

<b>NOMBRE PROYECTO</b>	<b>Monto (M\$)</b>	<b>ESTADO</b>
Construcción de vereda y Urbanización Sector Plaza Los Pescadores, <b>Las Ventanas.</b>	\$ 24.000	En Licitación
Colector calle los Aromos, Localidad Horcón	\$ 8.500	En Licitación
Instalación Soleras sector sur, Maitencillo	\$ 2.100	En Licitación
Reparación rejilla calle Los Aromos	\$ 2.500	En Licitación
Construcción cámara con rejilla, comité de allegados la araucaria	\$ 7.000	En Licitación
	<b>\$ 41.600</b>	

**PROYECTOS FRIL**

<b>NOMBRE PROYECTO</b>	<b>Monto (M\$)</b>	<b>ESTADO</b>
Construcción plaza Jhon Kennedy, Puchuncavi	\$ 24.940	En Licitación
Construcción camarines C.D. Bello Horizonte, Las ventanas	\$ 18.424	En Licitación
Construcción Multicancha localidad de Los maitenes	\$ 28.795	En Licitación
	<b>\$ 72.159</b>	

**PROYECTOS PMU Y CIRC.33**

<b>NOMBRE PROYECTO</b>	<b>Monto (M\$)</b>	<b>ESTADO</b>
Ornamentación y Aterrazado plaza Las Ventanas	\$ 49.990	En Licitación
Adquisición Maquinas de ejercicios y Juegos infantiles, Puchuncavi	\$ 152.000	En Licitación
	<b>\$ 201.990</b>	

## PROYECTOS AGUA POTABLE RURAL

NOMBRE PROYECTO	Monto (M\$)	ETAPA	ESTADO
Reposición Servicio APR La Laguna	\$ 35.592	Diseño	Finalizado
Ampliación Servicio APR Ventanas alto	\$ 49.561	Diseño	Finalizado
Ampliación Servicio APR Horcón	\$ 39.369	Diseño	En ejecución
Ampliación Servicio APR El Rungue	\$ 23.500	Diseño	En Licitación
Mejoramiento Servicio APR Pucalán, Los Maquis	\$ 32.300	Diseño	En Licitación
Mejoramiento Servicio APR El Rincón	\$ 25.200	Diseño	En Licitación
Reposición Servicio APR La Laguna	\$ 381.000	Ejecución	En postulación 2013
Ampliación Servicio APR Ventanas alto	\$ 842.000	Ejecución	En postulación 2013

Regularización  
Terreno estanque

**\$1.428.522**

## MINUTA INFORMATIVA

### **F.N.D.R. (Fondo Nacional de Desarrollo Regional) 2012-2013**

	Monto	Etapa Postulación	Estado
Reposición Centro de Salud Familiar, Puchuncaví	\$ 1.800.000	Ejecución	B.A. en Contraloría
Ampliación y Mejoramiento Sistema de Alcantarillado, Horcón	\$ 2.275.000	Ejecución	En Licitación
Reposición Escuela Multidéficit Amanecer, Puchuncavi	\$ 1.000.000	Ejecución	Proceso de postulación 2012
Construcción sistema de alcantarillado, Las Ventanas	\$ 2.800.000	Ejecución	Ingresado GORE 2012
Construcción sistema de alcantarillado, La Laguna	\$ 900.000	Ejecución	Proceso de postulación 2012
Reposicion gimnasio municipal	\$ 957.000	Ejecución	

Ejecución  
2012-2013

Ejecución 2013

Ejecución 2013

Ejecución 2013

**\$ 9.732.000**

FRIL	\$ 72.159
PMU-CIRC	
33	\$ 201.990
APR	\$ 1.428.522
FNDR	\$ 9.732.000
Municipal	\$ 41.600
FAGEM-MIE	\$ 80.095
<b>TOTAL</b>	<b>M\$ 11.354.376</b>

Total : \$ 11.354.376.000.-

Se deja constancia, que durante la presentación, los Miembros del Consejo Comunal realizan consultas y comentarios, en relación con los proyectos presentados.

### e) Varios.

Consejero Sr. Eduardo Brown, desea agradecer la buena disposición de don Hugo Villalón de SECPLAN y don Levi Olivares, porque siempre han respondido a sus solicitudes.

Consejera Sra. Milta Bernal, menciona que el día de la instalación de la Primera Piedra en la nueva Escuela La Greda, se conversó con el Sr. SEREMI de Salud, con respecto al destino de la antigua Escuela La Greda, quien manifestó que la restricción de ese recinto es sólo para actividades educativas y que se trataba de un tema que se debe conversar, consultando cuándo podrían postular para usar ese recinto.

Sr. Alcalde, responde que hace mucho rato que viene diciendo que ese recinto se tiene que transformar en un Centro Comunitario, para todas las organizaciones de la localidad de La Greda y para lograrlo, es necesario desafectar la Resolución Sanitaria que clausuró la escuela y ese trámite se está realizando, siendo uno de los temas a tratar en la próxima audiencia con el Sr. Ministro de Salud.

Consejera Sra. Eva Salinas, menciona que desea darle las gracias al Sr. Alcalde, por toda su amabilidad y su comprensión por las diferentes audiencias que sostenido, por su comunidad y por el Comité de Agua Potable de Horcón.

También, desea agradecer a don Hugo Villalón por su paciencia, cuando le planteaba las distintas necesidades de la comunidad.

Sr. Alcalde, responde que no tiene nada que agradecer, porque sólo estaba cumpliendo con su trabajo, porque cuando un dirigente llega a la municipalidad, es porque está cumpliendo una buena función vecinal y su deber con la comunidad.

Consejera Sra. Marina Cisternas, menciona que con respecto al tema de la Escuela de La Greda, cree que en la desafectación como argumento principal se debe tener en cuenta que el recinto será utilizado por un tiempo corto y no como sucedía con los niños que estaban en ese lugar por una jornada completa.

Luego informa, que hoy deja de manera oficial su cargo como presidenta de la Unión Comunal de Junta de Vecinos, donde todo lo realizado lo hizo con la mejor de las voluntades y por una vocación de servicio, eso no quiere decir que se desvinculará del área social y agradece a todos los funcionarios del municipio, por todo el trabajo realizado y deja un objetivo cumplido, como lo es la Sede de la Unión Comunal de Juntas de Vecinos y sus respectivos mobiliarios.-

Finalmente manifiesta, que seguirá representando a la Unión Comunal de Juntas de Vecinos, en el Consejo Comunal de Organizaciones de la Sociedad Civil.

Sr. Alcalde, expresa que la Uniones Comunales tienen una estructura administrativa, donde el cumplir los cargos no es tarea fácil, en el caso de la Sra. Marina Cisternas, le correspondió asumir esa responsabilidad durante dos períodos y sólo corresponde felicitarla por su gestión, reconociendo la enorme

entrega en el trabajo realizado, todo ese trabajo está a la vista y quien no lo quiera ver, no lo verá jamás.

Finalmente, sólo espera que a la Sra. Adela Espiñeira en su calidad de nueva presidenta de la Unión Comunal de Juntas de Vecinos, también tenga éxito en su gestión.

Consejera Sra. Silvia González, menciona que desea agradecer al Sr. Alcalde, por todo su apoyo y los consejos entregados, es muy positivo que les desee suerte como nueva directiva de la Unión Comunal y por su parte, tiene muchos deseos de aprender, agradeciendo la buena acogida entregada.

Consejera Sra. Miriam Escobar, informa que en una reunión de la Junta de Vecinos de La Greda, se informó que la plaza de la localidad no se está regando, porque no hay agua y además el Encargado de Áreas Verdes, les informó que no había agua para regar.

Sr. Alcalde, responde que no cree que exista agua para regar, pero averiguar lo que sucede al respecto; pero estima, que los vecinos podrían cooperar en ese aspecto, cumpliendo los compromisos adquiridos.

Consejero Sr. Eduardo Brown, dice que en Horcón hay un problema por la falta de grifos, no existen grifos en Horcón y los camiones de Bomberos tienen que recargar agua en Gener cuando existe algún incendio, se solicitó a ESVAL para que instale un grifo y que se pongan con el agua.

Consejera Sra. Eva Salinas, responde que ESVAL no se pondrá con el agua y ese es un tema doméstico que se debe tratar con el Comité de Agua Potable Rural de Horcón y además, los trámites se realizaron con ESVAL y ellos cobran el agua que se gaste, desconociendo quien realizará ese pago.

Sr. Alcalde, responde que los Comité de Agua Potable Rural no están obligados a tener grifos en sus instalaciones y en reemplazo pueden tener una llave donde poder acoplar los estanques de bomberos para abastecerse en caso de emergencia.

Luego manifiesta, que desconoce el trámite que se debe realizar en ESVAL pero está disponible para iniciar las gestiones que correspondan.

Siendo las 11:19 horas se levanta la sesión.

JUAN CARLOS GONZALEZ ROMO  
SECRETARIO

AGUSTIN VALENCIA GARCIA  
PRESIDENTE