

SESIÓN ORDINARIA N° 10 - 2024 DEL CONSEJO COMUNAL DE ORGANIZACIONES DE LA SOCIEDAD CIVIL DE PUCHUNCAVÍ.

En Puchuncaví, a 02 de mayo de 2024, siendo las 09:08 horas, se da inicio a la Sesión Ordinaria del Consejo Comunal de Organizaciones de la Sociedad civil, la que es presidida por el Sr. Alcalde Marcos Morales Ureta.

Asisten los siguientes Consejeros Comunales, Sra. Herminia Aravena Vegas, Sra. Marina Cisternas Gaete, Sra. Isabel Jorquera Huerta, Sr. Gerónimo Toledo Ponce, Sr. Carlos Castro Tapia, Actúa como Secretario Don Juan Carlos González Romo.

Tabla.

a) Aprobación del Acta Anterior.

- Acta Sesión Ordinaria N°09 con fecha 07.12.2023.

b) Cuenta del Sr. Alcalde o Presidente.

c) Temario.

- Exposición de Consultora por PLADECO.
- Definición nuevas Sesiones Ordinarias de COSOC

d) Varios.

a) Aprobación del Acta Anterior.

Sr. Alcalde somete a aprobación acta Sesión Ordinaria N°09 efectuada el día 07 de diciembre de 2023.

Sra. Isabel Jorquera, menciona que no quedó en el acta la respuesta que dio el Director de Salud, don Luis Araya, cuando se comprometió que en los primeros meses, iba a tener una persona para hiciera los llamados de confirmación de las horas.

Sra. Herminia Aravena, señala que no quedó en el acta cuando el Sr. Alcalde, menciona que va a estar hasta las 11:00 horas de la mañana, por asistir a una misa de un familiar de una funcionaria.

Sr. Alcalde, menciona como no hay más intervenciones respecto al acta, por lo que se da por aprobada el acta anterior.

b) Temario.

- Exposición de Consultora por PLADECO.

Sr. Alcalde, menciona que corresponde presentar Exposición de Consultora por PLADECO, para lo cual ofrece la palabra Sr. Sebastián Ponce.

Sr. Sebastián Ponce, presenta a los expositores, que son Sr. Juan Carlos Cerna, es el Director de Proyectos y Camilo Varela, es parte de la Consultora, también se encuentran Cinthya Vegas, Oficina Relaciones Públicas y María José Gómez de SECPLAN.

Menciona que el proyecto lo financia el Gobierno Regional, se hizo la licitación correspondiente, la evaluación se pasó por el Concejo Municipal, señala que dentro de las etapas se presenta al COSOC, para que estén en conocimiento de toda la labor del desarrollo de la actualización del Plan y a través de la presentación se den cuenta que se da el inicio a un trabajo, que se va a desarrollar en 6 meses, se va a pasar por Concejo para que aprueben el inicio del trabajo, comenta que ya estaba aprobada la adjudicación y ahora hay que aprobar el inicio del trabajo, da la palabra a Sr. Juan Carlos Cerna, Representante de la Consultora.

Sr. Juan Carlos Cerna, presenta y explica la presente información relacionada con el Plan de Desarrollo Comunal (PLADECO).



ACTUALIZACIÓN PLAN DE DESARROLLO COMUNAL

Ilustre Municipalidad de Puchuncaví



12 años

Llevamos 12 años realizando diversos estudios para diversos organismos públicos y para los municipios del país.

+ 20

Hemos ejecutado más de 25 actualizaciones de PLADECO en diversas comunas del país. Se destacan los procesos de San Felipe, Hijuelas, Puente Alto, Macul, La Pintana entre otros.

+ 40

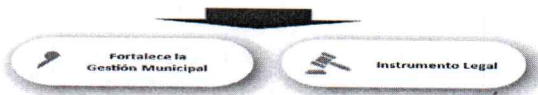
Hemos realizado más de 40 asesorías a diversos municipios del país, entre ellos Planes Reguladores Comunales, Planes de Seguridad Pública, PLADETUR, Declaratoria de ZOIT, etc.

+100

Trabajamos a nivel nacional, hemos realizado grandes estudios de opinión utilizando metodologías cualitativas y cuantitativas para diversas instituciones públicas, entre ellas, SENCE, SERNAMEG, SERCOTEC, JUNAEB, SERNAC, entre otros.

EL PLAN DE DESARROLLO COMUNAL

- ✓ Su objetivo se encuentra definido en el Artículo 7° de la Ley 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- ✓ Documento rector del desarrollo de la comuna.
- ✓ El PLADECO señala los "camino" que debe seguir la comuna para avanzar hacia el desarrollo.
- ✓ Hoja de Ruta que establece a través de lineamientos e iniciativas de inversión una estrategia a seguir.



Actualización Plan de Desarrollo Comunal Puchuncaví

ESTRUCTURA DE PLANIFICACIÓN



Actualización Plan de Desarrollo Comunal Puchuncaví

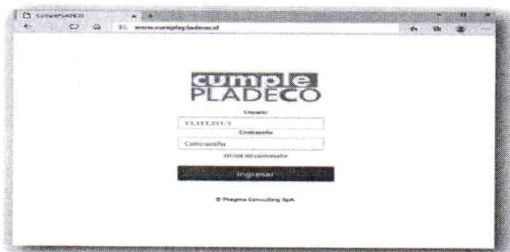
PLAN DE ACCIÓN



N°	Iniciativas de Inversión	Fuente de Financiamiento	Unidad Municipal Responsable Acciones	Acciones	AÑOS					
					2024	2025	2026	2027	2028	2029
1	Programa de promoción y apoyo al desarrollo de iniciativas vecinales y comunitarias de fortalecimiento de factores protectores y prevención comunitaria	Municipal- SPD	DSP	Charlas informativas proceso de postulación a fondos de Subsecretaría de prevención del delito	1	1	1	1	1	1
			DSP	Asesoría y apoyo a la postulación a recursos de la SPD	1	1	1	1	1	1
			DSP	Asesoría y apoyo en proceso de implementación y rendición de proyectos	1	1	1	1	1	1
2	Habilitación de circuito de ciclovía urbana	FNDR	SECPLA	Elaboración perfil etapa diseño	1	1				
			SECPLA	Postulación y obtención RS		1				
			Alcaldía	Gestión aprobación financiera			1			
			SECPLA	Elaboración diseño				1		
			SECPLA	Elaboración perfil etapa ejecución					1	
			SECPLA	Postulación y obtención RS						1
			Alcaldía	Gestión aprobación financiera						1
			SECPLA	Licitación						1
3	Programa promoción, preservación y difusión de las lenguas y culturas indígenas	Municipal- FNDR (6% culture)	DOM	Ejecución obras						1
			DIDECO	Elaboración de perfil de proyecto		1				
			DIDECO	Postulación		1				
			DIDECO	Adjudicación		1				
			DIDECO	Implementación, seguimiento y evaluación		1	1	1	1	1

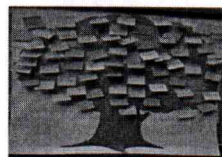
Actualización Plan de Desarrollo Comunal Puchuncaví

MONITOREO Y EVALUACIÓN



Actualización Plan de Desarrollo Comunal Puchuncaví

ACTIVIDADES DE PARTICIPACIÓN Y LEVANTAMIENTO DE INFORMACIÓN



Actualización Plan de Desarrollo Comunal Puchuncaví

ACTIVIDADES DE PARTICIPACIÓN Y LEVANTAMIENTO DE INFORMACIÓN



Talleres Participativos Territoriales

Talleres Concejo Municipal y COSOC

Encuestas virtuales a funcionarios y funcionarias

Encuesta presencial para estrategia

Entrevistas de diagnóstico y validación

Asamblea de validación PLADECO

Talleres con Equipos Municipales

8 Talleres participativos Temáticos

Asamblea de presentación del PLADECO
Árbol de los sueños

Actualización Plan de Desarrollo Comunal Puchuncaví

CALENDARIO TENTATIVO TALLERES TERRITORIALES



Actividad	Fecha	Hora	Lugar
Asamblea de Inicio (Puchuncaví)	Jueves, 23 de mayo de 2024	18:00 hrs	Pendiente
Horcon	martes, 28 de mayo de 2024	18:00 hrs	Sede Junta de Vecinos El Caracol
El Paso/El Rungue/ Potrerillos/ San Antonio/ El Cardal	miércoles, 29 de mayo de 2024	18:00 hrs	Sede Club Forestal (El Rungue)
Campiche	jueves, 30 de mayo de 2024	18:00 hrs	Sede Junta de Vecinos El Campiche
Los Maitenes / Las Melosillas	sábado, 1 de junio de 2024	11:00 hrs	Sede Junta de Vecinos Los Maitenes
Chocota	sábado, 1 de junio de 2024	16:00 hrs	Sede Junta de Vecinos Chocota
La Greda	lunes, 3 de junio de 2024	18:00 hrs	Sede Club Deportivo San Martín
Puchuncaví / El Rincon	martes, 4 de junio de 2024	18:00 hrs	Casa de la Cultura
La Laguna	miércoles, 5 de junio de 2024	18:00 hrs	Sede Junta de Vecinos La Laguna
La Quebrada	sábado, 8 de junio de 2024	16:00 hrs	Sede Junta de Vecinos La Quebrada
La Canela	sábado, 8 de junio de 2024	11:00 hrs	Sede Junta de Vecinos la Canela baja
Maitencillo / Cerro Tacna	martes, 11 de junio de 2024	18:00 hrs	Sede Club El Litoral
Pucalan/ Los Maquis/ La Estancilla/ Chilicauquen	miércoles, 12 de junio de 2024	18:00 hrs	Sede Junta de Vecinos Pucalan
Ventana	Jueves, 13 de junio de 2024	18:00 hrs	CESA (Complejo Educacional Sargento Aldea)

Actualización Plan de Desarrollo Comunal Puchuncaví



¿Que significa ser de Puchuncaví?

Actualización Plan de Desarrollo Comunal Puchuncaví



¿Cuáles son los principales problemas que actualmente tiene la comuna?

Actualización Plan de Desarrollo Comunal Puchuncaví

Sr. Juan Carlos Cerna, señala que les va a hacer las dos preguntas que hay en la presentación.

¿Qué significa ser de Puchuncaví?

Sra. Herminia Aravena, menciona que para ella, Puchuncaví significa trabajar en conjunto y tratar de llegar a un acuerdo, para poder solucionar los problemas que hay en la comuna, porque hay muchos, también le da mucha pena ver los caminos en mal estado y hay muchas cosas que podrían hacerse, y no se hacen, también se siente orgullosa de la gente oriunda de Puchuncaví.

Sra. Marina Cisternas, señala que significa que tiene una identidad de ser de Puchuncaví, tiene un espacio y todos sus ancestros son de la comuna, por eso, ser de Puchuncaví para ella es lo máximo, además, ella es oriunda del campo, los padres siempre quieren lo mejor para sus hijos.

Sr. Gerónimo Toledo, menciona que para él, Puchuncaví es un todo, es nacido y criado en la comuna, comenta que siempre ha estado pendiente en lo que pasa en la comuna, señala que él nació cuando esta zona era agrícola, ganadera y también el turismo, que vayan decayendo las empresas que contaminan y se queden las menos contaminantes.

Sr. Juan Carlos Cerna, consulta, ¿cómo ven el tema del Turismo y la Industria en lo característico de la comuna?

Sr. Carlos Castro, señala que tiene que ver con orgullo, dignidad idiosincrasia, historias, cultura, turismo y agradecido con grandes personajes, piensa que eso lo representa de alguna forma, menciona que acá se sembraba y ha ido cambiando todo y también ha ido creciendo, comenta que el crecimiento tiene que ser de forma organizada y ordenada, esto lo han ido aprendiendo, porque no todo conocimiento es bueno.

Sr. Juan Carlos Cerna, consulta, ¿cómo tiene que ser el conocimiento ordenado?

Sr. Carlos Castro, menciona que el crecimiento ordenado, tiene que ser participativo, desde ahí nace, señala que hay necesidades y hay que saber cómo se trabaja las necesidades, hoy en día hay grandes problemas, está el tema de la delincuencia, también el tema de la industrialización, se requiere más puestos de trabajo y como se trabaja en esto, el turismo es la única solución o es una de las alternativas que se tiene.

Comenta, que es lo mismo que El alcantarillado, no saben dónde poner la fosa, señala que hay mucha gente que trabaja en la fundición y es parte de una cultura.

Sr. Juan Carlos Cerna, menciona que el logo de la Municipalidad dice donde el Campo se Junta con el Mar.

Sra. Herminia Aravena, señala que antes salía en el logo de la Municipalidad, una chimenea, que era la de ENAMI, también esa empresa ha dado mucho trabajo a la comuna y también les ha dado la posibilidad de hacer la práctica a los estudiantes del Colegio Sargento Aldea de Las Ventanas.

Sr. Gerónimo Toledo, menciona que CODELCO fue la primera empresa que recibía los niños del CESA, para práctica profesional, también Marbella Resort, la Armada, también recibió a niños de segundo medio hacia adelante, señala que la empresa debería haber hecho más cosas para la comuna.

Sr. Juan Carlos Cerna, señala que quería hablar el tema del turismo, pero le tiene preocupado el tiempo, propone que esperar que se termine la reunión del COSOC, para seguir con la siguiente pregunta.

Sr. Alcalde, menciona que hay que interiorizar de lo que se tiene para ofertar, comenta que han hecho mucho en término de promoción de la comuna, muchas veces la gente no sabe lo que hay en la comuna, por ejemplo, tuvieron una reunión con los dirigentes de la comuna, le empezaron a contar lo que había en la comuna y la gente que había en esa reunión quedó impresionada, con lo que le mencionaron, con respecto al turismo.

Sra. Marina Cisternas, comenta que el modelo de Valparaíso le gusta, porque no hay una capacidad hotelera grande, pero está el turismo en el hogar, porque muchos tenían las tremendas casas con muchas familias, hoy en día quedan solos y eso lo acondicionan y lo ofertan, así se da una oportunidad más cercano, más familiar, señala que tiene profesoras jubiladas y se dedican a ese rubro, en general le arriendan a familias o estudiantes.

Sr. Juan Carlos Cerna, consulta como pueden ir avanzando, si siguen después del consejo.

Sr. Carlos Castro, menciona que pueden tratar los temas que tienen con el Sr. Alcalde y después continúan, porque tienen problemas muy importantes de primera línea.

Sr. Juan Carlos Cerna, señala que ellos van a tener a lo menos 3 a 4 talleres, el objetivo de esta conversa era tener claro y como equipo consultor que fue el ejercicio que hizo con el Sr. Alcalde, menciona que ellos ya tienen una visión y van a seguir conversando.

c) Cuenta del Sr. Alcalde o Presidente.

Sr. Alcalde, comenta que en la reunión del mes de marzo, no se llevó a cabo por distintos motivos, no se pudo concretar, les entrega en un pendrive la Cuenta Pública a cada Consejero y si quieren una Cuenta Pública física se la tienen que solicitar, se compromete entregar una cuenta Publica física a la Sra. Marina Cisternas, menciona que lo ocurrido en la Cuenta Pública que fue muy interesante y lo que se ha ido generando, también de los anuncios, se vienen cosas muy interesantes.

Definición nuevas Sesiones Ordinarias de COSOC año 2024.

Sr. Alcalde propone algunas fechas para las Sesiones Ordinarias año 2024.

- 04 de julio de 2024
- 03 de octubre de 2024
- 05 de diciembre de 2024

-Todos los Consejeros están de acuerdo con la propuesta de las fechas para las Sesiones Ordinarias año 2024.

Sr. Carlos Castro, comenta que hoy es la votación del PREMVAL, señala que están los CORE, se reúnen todos y la semana pasada se hizo unas observaciones para mostrar cual es la mirada y las observaciones que se tenían.

d) Varios.

Sr. Carlos Castro, menciona que han estado complicados con el tema de la seguridad y la delincuencia, señala que le toco participar en una situación y fue muy desagradable con un muchacho que asaltaron y el auto a la ½ hora, lo encontraron en Quintero, comenta que acá en la comuna han ocurrido muchos asaltos, portonazos y en el reportaje que salió sobre los robos en Horcón, dijeron el Alcalde no pudo participar.

Sr. Alcalde, señala que va a hacer muy claro con la línea periodística que a veces existe, menciona que supo que venían y se contactaron con él, pero ellos sabían desde la mañana que a las 15:00 horas tenía el funeral de la familia Abarca y lo llamaron a las 15:05 hrs estaba en misa y muchos de los Dirigentes también estaban en misa, señala que les dijo que después de la misa él hablaba y nunca lo llamaron.

Menciona respecto al caso de seguridad, lo ven de mes a mes, donde participan algunos Consejeros de esta mesa, la Sra. Herminia Aravena y la Sra. Marina Cisternas, Sra. Isabel Jorquera y don Gerónimo Toledo, comenta que hay una situación muy delicada hoy día, que les golpea más y otros menos, comenta en el mismo lugar que estaban dando la nota, lo triste fue cuando estaban revelando la acción que estaban haciendo con la Policía de Investigación y el propio Fiscal, en el último Consejo de Seguridad Pública se tocó el tema, señala que ahora todo el mundo va a saber que se estaban metiendo ahí, identificaron al tipo es el que se mete a todas las casas, es una persona que todos lo conocen.

Menciona que tiene 105 llamado, por el lado que deslinda con este mismo lugar y 92 llamados que deslinda por el lado de La Chocota al 1519, ambas llamados se corrobora que personal de Seguridad asistió al lugar.

Sra. Isabel Jorquera, menciona cuando ven pasar gente por las cámaras y ellos se dan cuenta que hay cámaras agachan la cabeza o se bajan en jockey.

Sra. Marina Cisternas, señala que estamos en una seguridad incierta, piensa que todos tienen que poner de su parte, para prevenir, por ejemplo, vienen todas las fiestas de la Cruz en toda el área Rural, menciona Seguridad Ciudadana tendría que estar ahí, porque en El Rincón ocurrió algo inesperado, estaban en una rogativa rezando y de repente aparece un tipo en un auto con turbo bramador que sonaba mucho por el medio de la gente, por eso Seguridad Ciudadana tiene que estar en los territorios, en esa situación.

Señala si es posible que hicieran un control en los puntos que son muy sensibles que son: salida de San Antonio, la salida de El Rincón, propone que pudiese hacer un control el día viernes, los vehículos suben y bajan a muy alta velocidad.

Comenta en la casa de don Matías Osorio, hay gente que vive ahí, cuando van a dejar los niños temprano a tomar locomoción salen y asaltan, hay que tomar carta en este asunto y el otro foco que quedó inconcluso, fue las puertas de la medialuna.

Sr. Alcalde, comenta que rompieron las panderetas en la medialuna, por eso dejaron las puertas abiertas, para que no siguieran rompiéndolas, lo mismo que pasa en el cementerio, también rompen las panderetas.

Con respecto a la seguridad, tienen más problemas en el sector sur de la comuna, comenta que bueno que cambiaron de Fiscal, porque han tenido buenos cambios, menciona que a pesar de que hay pocos Carabineros cuando firmaron OS14, han andado muy bien, patrullando Carabineros, junto con Seguridad Pública, señala que no es tema de falta de Carabineros, sino que el problema es de más arriba.

Comenta también que están viendo la compra de 2 vehículos más, hoy en día tienen monitoreos las 24 horas, con vehículos municipales, también existe el 1519 con

2000 llamados promedios mensuales, tienen un promedio de llamados de 75 llamados diarios, hay 35 funcionarios en este momento, 5 son encargados de contestar el 1519, son las mismas personas que van a monitorear las cámaras, 1 en altura de Oxiquin, Pucalán, La Laguna, el Mirador, Las Ventana Alto y La Greda, comenta que están consiguiendo otras para la altura del Jumbo, Horcón, Puchuncaví Cementerio y Puchuncaví Centro, estas 4 las está gestionando con un privado y la quinta por otro privado, a esas se le agregan dos más, que es para Cerro Tacna, lo pidió la comunidad y también va financiado por un privado, menciona que todas estas cámaras estarán monitoreadas por las mismas personas del 1519, éstas tienen un sistema de inteligencia, que si hay movimientos bruscos la cámara avisa, señala de la quinta región el 19% menciona dice haber tenido un acto de delito en su familia.

Sra. Herminia Aravena, menciona que ella le respondió donde estaban hablando del tema, vio Presidentes de las Juntas de Vecinos y jamás los ha visto, no han venido nunca a la reunión de la UNCO, comenta en la mesa de Seguridad están trabajando en el tema y ellos no están.

Sr. Alcalde, comenta que están todos los vehículos de seguridad Pública con GPS, que también les ayuda para ir viendo las estadísticas.

Sr. Carlos Castro, consulta como están con la conexión con las demás Municipalidades que están unidas con esta.

Sr. Alcalde, señala que están trabajando estrechamente con Zapallar y Quintero, de manera permanente e incluso con La Ligua.

Sra. Herminia Aravena, menciona que no se ha dado respuesta a la carta que enviaron los vecinos sobre el camino La Cancha de Campiche, querían ponerle nombre Las Rosas a su pasaje.

Sr. Alcalde, solicita a Secretario Municipal, que entregue la carta a la Jurídico Sra. Johana Cornejo, para ver ese tema.

También comenta, si van a solicitar una reunión con el Fiscal, hay que ser responsable, señala que todos se van a enterar que trabajaron con el Fiscal.

Sra. Marina Cisternas, comenta que va a hacer de forma individual la solicitud a los Dirigentes de las Juntas de Vecinos.

Sr. Alcalde, agradece a cada uno de los Consejeros, su asistencia y participación.

Se levanta la sesión, siendo las 10: 48 horas.


JUAN CARLOS GONZÁLEZ ROMO
SECRETARIO




MARCOS MORALES URETA
PRESIDENTE