

PUCHUNCAVÍ, 15 de noviembre de 2012

VISTOS:

1. Los Antecedentes presentados por don **JULIAN MAURICIO JAUREGUI RIVAS** en representación de **INMOBILIARIA E INVERSIONES JAUREGUI LIMITADA** en expediente técnico de fusión predial, patrocinado por los arquitectos **MANUEL ALEJANDRO MUÑOZ RAMOS** y **JAÍME NAVARRO SUBIABRE**.
2. El Certificado de Informes Previos N° 001233/2009 de fecha 23.11.2009.
3. Orden de Ingreso Municipal N° 0067925 de fecha 15.11.2012, correspondiente a la cancelación de los derechos municipales por concepto de fusión predial.
4. Que los antecedentes presentados en general han dado cumplimiento a las disposiciones establecidas en el DFL 458/75 (MINVU) Ley General de Urbanismo y Construcciones, el DS 47/92 (MINVU) Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, y Plan Regulador Comunal Puchuncaví, en lo que sean pertinentes.-
5. Las facultades que los precitados cuerpos legales me confieren.

RESUELVO:

- a) **APROBAR**, la fusión del denominado **LOTE RESERVA PROPIETARIO** de 720,00 m2 y del lote contiguo sin denominación de 780,60 m2, en un nuevo lote denominado **LOTE A** de 1.500,60 m2.
- b) **AUTORIZAR**, la enajenación del lote resultante denominado **"LOTE A"**.



LEVI ANDRÉS OLIVARES LIRA
DIRECTOR DE OBRAS