



RESOLUCIÓN N° 044 / 2012 /

PUCHUNCAVÍ, 16 de mayo del 2012

**VISTOS:**

1. Los Antecedentes presentados por don **JORGE ATILIO NUÑEZ PEREZ**, en expediente de subdivisión y fusión, patrocinado por la arquitecto doña **Arabella Becerra Bravo**.
2. Certificado de Informaciones Previas N° 912-08 de fecha 08.10.2008, actualmente vigente, que establece las condiciones urbanísticas del sector.
3. Boletín de Ingresos Municipales N° 0062082 de fecha 16.05.2012 por concepto de fusión y subdivisión predial.
4. Que el expediente en General da cumplimiento a lo establecido en la Ley General de Urbanismo y Construcciones (DFL 458/1975) y su Ordenanza (D.S. 47/92 y sus modificaciones), Satélite Borde Costero Norte del Plan Intercomunal Valparaíso, en lo que sean pertinentes.
5. Las facultades que los precitados cuerpos legales me confieren.

**RESUELVO:**

- a) **APROBAR**, la subdivisión del lote denominado en plano como **LOTE 28-1a** de 16.949,47 m<sup>2</sup>, en dos lotes denominados **NUEVO LOTE 28-1A** de 12.125,87 m<sup>2</sup> y **NUEVO LOTE 28-1B** de 3.023,60 m<sup>2</sup>.
- b) **APROBAR**, simultáneamente la fusión de los lotes denominados **NUEVO LOTE 28-1B** de 3.023,60 m<sup>2</sup>; **LOTE 6** de 600,0 m<sup>2</sup>; **LOTE 7** de 600,0 m<sup>2</sup> y **LOTE 8** de 600,0 m<sup>2</sup> en un único lote denominado **LOTE GUARDA** 4.823,60 m<sup>2</sup>
- c)
- d) **AUTORIZAR**, la enajenación de los lotes resultantes denominados **NUEVO LOTE 28-1A** y **LOTE GUARDA**.



**LEVI ANDRÉS OLIVARES LIRA**  
**DIRECTOR DE OBRAS**

LAOL/NASL