



RESOLUCIÓN N° 068 / 2011 /

PUCHUNCAVÍ, 24 de Agosto del 2011

**VISTOS:**

1. Los antecedentes presentados por doña **Marta Eliana Valencia Villalón**, doña **Pamela del Pilar Valencia Pacheco**, don **Víctor Alejandro Valencia Pacheco**, doña **Luz Marina Valencia Vicencio**, don **Víctor Eladio Valencia Vicencio**, doña **Alicia Edith Valencia Vicencio**, doña **Maggi Jacqueline Valencia Vicencio**, doña **María Angélica Valencia Vicencio** y doña **Alicia Elvira Vicencio Gaete**, en expediente de Subdivisión Predial, patrocinado por el arquitecto don **Ronald Salvatore Gandulfo Manríquez**.
2. El boletín de ingresos municipales por concepto Subdivisión Predial N° 0050368 de fecha 24.08.2011, por un valor de \$27.761 (2% del avalúo fiscal de la propiedad).
3. Que el expediente en general da cumplimiento a lo establecido en la Ley General de Urbanismo y Construcciones (DFL 458/1975) y su Ordenanza (DS 47/92), y en la Modificación al Plan Intercomunal de Valparaíso Satélite Borde Costero Norte aprobada por Resolución N° 31/4/035 de fecha 01 de Agosto de 1996.
4. Las facultades que los precitados cuerpos legales me confieren.

**RESUELVO:**

- a) **Aprobar**, la subdivisión del lote original identificado en plano como LOTE UNICO de superficie 1.816,32m<sup>2</sup> rol de avalúo 084-009 de esta Comuna; en dos nuevos lotes denominados: “**LOTE 1-A**” de superficie 605,44m<sup>2</sup> y “**LOTE 1-B**” de superficie 1.210,88m<sup>2</sup>.
- b) **Autorizar**, la enajenación de los lotes designados como “**LOTE 1-A**” y “**LOTE 1-B**”, resultantes.

LEVI ANDRÉS OLIVARES LIRA  
DIRECTOR DE OBRAS

LAOL/KAVB