



MUNICIPALIDAD DE PUCHUNCAVÍ  
DIRECCIÓN DE OBRAS /

RESOLUCIÓN N° 035 / 2009 /

PUCHUNCAVÍ, 30 de Abril de 2009

**VISTOS:**

1. Los Antecedentes presentados por **SOCIEDAD COMERCIAL DE COMBUSTIBLES VENTANAS LIMITADA**, en expediente técnico de Fusión y subdivisión, patrocinado por el Arquitecto ENRIQUE CALDERON SQUADRITTO.
2. Orden de Ingreso Municipal N° 0023855 de fecha 30.04.2009, correspondiente a la cancelación de los derechos municipales por concepto de Fusión y subdivisión.
3. La Resolución N° 001 de fecha 17.01.2007 de Secretario Regional Ministerial de Agricultura V Región, que autoriza la construcción de equipamiento comercial en los lotes, y en consecuencia los desafecta del uso agrícola.
4. Que la propuesta no genera nuevos lotes, ni cambia su superficie, solo su forma.
5. Que los antecedentes presentados en general han dado cumplimiento a las disposiciones establecidas en el DFL 458/75 (MINVU) Ley General de Urbanismo y Construcciones, el DS 47/92 (MINVU) Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, y Plan Intercomunal Valparaíso Satélite Bahía de Quintero, en lo que sean pertinentes.
6. Las facultades que los precitados cuerpos legales me confieren.

**RESUELVO:**

- a) **APROBAR**, la Fusión del **SITIO A-3** de 5.000 m<sup>2</sup> y el **LOTE 4** de 5.000 m<sup>2</sup> en un único lote denominado **SITIO A** de 10.000 m<sup>2</sup>.
- b) **APROBAR**, simultáneamente la subdivisión del **SITIO A** de 10.000 m<sup>2</sup> en dos lotes denominados **SITIO A-3A** de 5.0000 y **SITIO 4-A** de 5.000 m<sup>2</sup>.
- c) **AUTORIZAR**, la enajenación de los lotes resultantes denominados **SITIO A-3A** y **SITIO 4-A**.

  
LEVI ANDRÉS OLIVARES LIRA  
DIRECTOR DE OBRAS