

**SESIÓN ORDINARIA N°16- 2025 DEL CONSEJO COMUNAL DE ORGANIZACIONES
DE LA SOCIEDAD CIVIL DE PUCHUNCAVÍ.**

En Puchuncaví, a 02 de octubre de 2025, siendo las 09:20 horas, se da inicio a la Sesión Ordinaria del Consejo Comunal de Organizaciones de la Sociedad Civil, la que es presidida por el Sr. Alcalde Marcos Morales Ureta.

Asisten los siguientes Consejeros Comunales, Sra. Herminia Aravena Vegas, Sr. Gerónimo Toledo Ponce, Sra. Marina Cisternas Gaete, Sra. Mariela Ureta Vegas, Sr. Carlos Castro Tapia, Actúa como Secretario Municipal Don Juan Carlos González Romo.

Tabla.

a) Aprobación del Acta Anterior.

- Acta N°014, Sesión Ordinaria con fecha 13.03.2025.
- Acta N°015, Falta de Quorum con fecha 03.07.2025

b) Cuenta del Sr. Alcalde o Presidente.

c) Temario.

d) Varios.

a) Aprobación del Acta Anterior.

Sr. Alcalde somete a aprobación Acta N°14, Sesión Ordinaria efectuada el día 13 de marzo de 2025.

- Sr. Gerónimo Toledo Ponce, aprueba el acta.
- Sra. Marina Cisternas Gaete, aprueba el acta
- Sra. Herminia Aravena Vegas, aprueba el acta.
- Sra. Mariela Ureta Vegas, aprueba el acta.
- Sr. Carlos Castro Tapia, aprueba el acta.
- Sr. Alcalde aprueba el acta.

El Consejo Comunal de Organizaciones de la Sociedad Civil, aprueba por unanimidad el Acta N°14 efectuada con fecha 13 de marzo de 2025.

Sr. Alcalde somete a aprobación acta N°15, Falta Quorum, efectuada el día 03 de julio de 2025.

- Sr. Gerónimo Toledo Ponce, aprueba el acta.
- Sra. Marina Cisternas Gaete, aprueba el acta.
- Sra. Herminia Aravena Vegas, aprueba el acta.
- Sra. Mariela Ureta Vegas, aprueba el acta.
- Sr. Carlos Castro Tapia, aprueba el acta.
- Sr. Alcalde aprueba el acta.

El Consejo Comunal de Organizaciones de la Sociedad Civil, aprueba por unanimidad el Acta N°15, Falta de Quorum, efectuada con fecha 03 de julio de 2025.

b) Cuenta del Sr. Alcalde o Presidente.

Sr. Alcalde, menciona que lamenta los hechos ocurrido en las Fiestas Patrias, ya se refirieron al tema en la reunión de Seguridad, comenta que hay un Fiscal con los hechos ocurridos y los Policías de Investigaciones que se están encargando de investigar y dar respuestas, tuvieron una fiesta muy bonita bien participativa, señala que siempre estuvieron con la familia del niño que falleció, respecto al funeral que se dijo que era de alto riesgo nunca se le consultó a él, solo que se le informó, la Delegación y Fiscalía fueron los que tomaron esa decisión de las policías en el funeral. Menciona que la fiesta en si la familia Puchuncavina estaban pasándolo bien, disfrutando, porque esto ocurrió casi afuera la gente no se dio cuenta.

Señala respecto al puente Ruperto Bernal , esta es una obra donde tienen los recursos de \$1.475.000.000.-de pesos adjudicado, donde apareció una observación en el transcurso para la ejecución, recuerden que ese recurso fue adjudicado una empresa y apareció una observación que guardaba relación con la Dirección General de Aguas, esta Dirección tuvo una reunión con el Gobernador, señala que le costó traer a terreno al Director de la DGA, después tuvieron que traer a Esva, vino la Gerencia de Esva vinieron los técnicos, pero al momento se ve que cruza una cañería de agua y esta adosada al puente, parece una cosa pequeña pero es una obra grande que se tiene que hacer ahí, comenta que ahora están esperando el certificado de Esva.

Respecto a la Planta de Tratamiento de La Chocota, señala que se ha hecho una inversión de 3 licitaciones que guarda relación con el equipo electrónico, equipo aireador y el equipo de manejo de las aguas internas y bombas. Menciona que tiene 4 cosas que va a comentar hoy.

1- Que se encuentran adjudicada y en ejecución las obras de parte de la empresa que se adjudicó los trabajos, una obra dura 8 días, la segunda obra dura 15 días y la tercera obra dura 30 días, todas partieron, en el día de ayer fue la visita a terreno de una cuarta mejora, que es la caseta de seguridad y mejoramiento de la infraestructura del lugar que fue vandalizada que se robaron todo. Menciona que esta la pandereta y están construyendo al lado de la planta, tienen un portón que no dejan entrar a nadie, pero si se ha mejorado porque han entrado a sanitizar, también se destaca que hay gente bien amable en esta comunidad.

Señala que el día 22 de octubre debieran tener 3 a 4 cosas funcionando, que significa que la planta estaría funcionando con los aireadores, con el sistema electrónico y un sistema circulando entre ellos la captación de los sólidos, se refiere a la arena, las grasas la que queda en el filtro, menciona que el 22 de octubre va a invitar al Concejo Municipal y también invita a ustedes para ir a terreno a ver la planta, hay 3 ventiladores funcionando y el computador va haciendo trabajar al 1 y el 2 después al 2 y el 3 así van descansando uno, comenta todo que lo que está diciendo es la primera etapa. Señala con el Concejo Municipal se modificaron los proyectos del Royalty para poder construir la solución definitiva que son alrededor de \$441.000.000.-de pesos, lo van a hacer con fondos Municipales del Royalty para ejecutar la obra mayor. Señala que cuando llega el agua tratada al estadio, ellos ya tienen dos guateros y su meta es tener todo listo a fines de diciembre, menciona que el agua va a Dren con tecnología, pero este dren no va en el mismo lugar, va en el terreno de al lado, va lo que percibe esto es terminar por completo la laguna, toda el agua queda tratada, almacenada, a dren y la almacenada serviría para dos camiones aljibe para riego de caminos de tierra y también podría ser un riego para el estadio Municipal.

Sra. Marina Cisternas, consulta si esto tiene una proyección futura, como se está llenando de viviendas todas irregulares, si va a tener la capacidad de 7 años de lo que está haciendo.

Sr. Alcalde, señala lo que se está haciendo hoy día representa una solución futura definitiva, por eso hicieron la presentación en el concejo, es una solución definitiva, menciona que esta planta tiene capacidad de sobra, por ejemplo, la planta tiene capacidad de 400 mts³ al día, pero tiene capacidad para más de 600mts³.

Sr. Carlos Castro, menciona que no es lo mismo que procesar en 30 días que en 15 días, se puede tener una eficiencia sobre todo de las burbujas, parece que fuera muy lejano, señala que el hecho de mantenerlo ahí mismo bajo este sistema, porque el problema está cuando funciona bien, pero cuando funciona mal se encuentran con este tipo de problema, respecto a las aguas tratadas el buen ejemplo que tienen es la planta que hay en Ventanas, esta no vota ninguna gota al mar, porque el 100% una vez que se trata pasa ser agua industrial como lo llaman y se entrega para riego a todos los jardines.

Sr. Alcalde, señala que se va a abrir el tema con el agua para una disposición final, hay que sacar el agua a la calle y tienen que sacar agua de riego, también tienen que sacar el agua a los caminos de tierra, tienen que hacerlo o sino que hacen con el agua.

Sra. Marina Cisternas, menciona que sería bueno seguir caminando en el parque, es la única comuna que no tiene un parque para que la familia vaya y ese anteproyecto estaba en el periodo de don Hugo Rojas, Codelco lo hizo. Consulta mirando a futuro en la planta se podría hacer un cerco eléctrico.

Sr. Alcalde, menciona que va a estar las 24 horas con cámaras y con monitoreo y también con guardias.

Sra. Mariela Ureta, consulta cual va a hacer el futuro de la planta, porque nadie está pagando ese servicio.

Sr. Alcalde, señala es parte del Área Administrativa que tiene que ver con el trabajar de la APR de Horcón, Menciona que Puchuncaví se ha hecho cargo de esto, pero tratando de las aguas de Horcón, comenta que el Municipio ha asumido el 100% del costo, en todo sentido.

Sr. Gerónimo Toledo, consulta referente al saneamiento de agua, que tiene la parte líquida y que pasa con lo sólido si han visto cómo van a sacar lo sólido.

Sr. Alcalde, señala que tienen disposición final con un camión que tienen permiso correspondiente saca el sólido lo toma y después en La Ligua con certificación, pero el sólido es poco, para eso es el tratamiento.

Sr. Gerónimo Toledo, consulta que se va a hacer con el perímetro que se está ocupando, van a desalojar el sector y consulta si el perímetro es Municipal.

Sr. Alcalde, señala que el perímetro es normativo.

Menciona sobre las renunciaciones de las dos Directoras de Salud, del Cesfam Ventanas, María Victoria Valencia y Cesfam Puchuncaví, Edith Freire, renunciaron en manera paralela, menciona que ellas siguen trabajando porque son personal de planta, siguen cumpliendo las mismas funciones, asume el cuadro se subrogancia Pía Dazzarola Directora (S) Puchuncaví y Francisco Elgueta Director (S) Las Ventanas.

Sra. Marina Cisternas, consulta si Pía Dazzarola y Francisco Elgueta tenían las 44 horas o ellos renuncian.

Sr. Alcalde, señala como es subrogancia continúan, eso es respecto a salud.

Menciona el Proyecto de Alcantarillado de La Greda y Ventanas han ido avanzando con reuniones con Esva y con la Cooperativa Capoven, con la Sra. Milta Bernal por La Greda y don Juan Carlos Retamal de Las Ventanas, menciona la fortaleza y las debilidades que se puede producir, una significa construir una planta de tratamiento, acá no es una experiencia buena y la otra solución que esta fuera trabajada por Esva, haciéndose cargo y trayendo todo a través de un sistema de impulsión a la planta de

tratamiento de Puchuncaví, menciona que eso significa si es planta de tratamiento la APR y la Cooperativa se tiene que hacer cargo y la otra es más cara que sería el sistema impulsión de parte de Esva.

Sra. Mariela Ureta, consulta si el proyecto de alcantarillado si contenía una planta de tratamiento.

Sr. Alcalde, señala que arrojó 3 tipos de estudio de la factibilidad para pasar a diseño, comenta que hoy día está trabajando la cooperativa con el APR y el equipo Municipal, ya consiguió las reuniones correspondientes con Esva para un análisis y una revisión de número, se hace una propuesta al Gobernador y el Gobierno Nacional es el que decide porque los recursos son dispuestos por ellos.

Sr. Gerónimo Toledo, menciona que no es posible que hagan una planta donde estaba el vertedero.

Sr. Alcalde, señala que lo que Esva ha manifestado es que ellos al mejorar ciertas cosas tienen capacidad de sobra con la planta que tienen hoy día para manejar muchos mts³ más.

Sra. Marina Cisternas, menciona que el año pasado fueron y le mostraron como están empleando nuevas tecnologías.

Sr. Alcalde, señala que, respecto al parque, está el gimnasio que está en reparación es un gran proyecto para la Comuna de Puchuncaví, ya está en proceso, hay desafíos importantes para terminar el proyecto en relación con los baños, en segundo ya está adjudicado el proveedor que va a construir los sombreaderos y condiciones del entorno de la piscina Municipal, con financiamiento Codelco es la piscina en sí, se podría tener piscina para este verano. Menciona en el Estadio van a poner casi \$ 100.000.000.- más \$60.000.000.- que dejaron ahora, se va a resembrar y también se va a hacer riego automático y la licitación contempla la mantención por parte del proveedor, lo mismo la planta de tratamiento la planta de La Chocota se ejecuta en las mejoras y quien adjudica las mejoras se hace cargo de esta.

c) **Temario.**

1- **Varios.**

Sr. Alcalde, menciona que corresponde pasar a los puntos varios, da la palabra para quien tenga.

Sra. Marina Cisternas, menciona que fue toda la semana al Melinka, aunque había personas que no conocía, pero por intermedio de unos amigos fue a verlos.

Sr. Alcalde, señala que se les entregó 5.000 mts² después llegó una carta pidiendo 5.000 mts más y ahí se resistió porque pensó que otras comunidades podrían necesitar ese espacio porque es un área de protección.

Sr. Carlos Castro, menciona que cuando son Monumentos Nacionales no se puede hacer nada más.

Sra. Herminia Aravena, consulta que pasa con los subsidios de las APR que no se han pagado, que cuando se van a pagar, porque están preocupados.

Sr. Alcalde, menciona que lo ha explicado muy bien la Sra. Barbara Bernal, que tienen problemas con el Gobierno Nacional porque son platas que vienen de allá, están gestionando para que salga luego.

Sra. Herminia Aravena, consulta cuando comienzan los trabajos de la techumbre de la sede de la Multicancha.

Sr. Alcalde, menciona que mañana se adjudicará las cuentas de Royalty, porque tuvieron que sacar una cuenta corriente para los fondos Royalty, luego esas cuentas quedan cargadas con subcuentas.

Sra. Herminia Aravena, señala que van a ver lo que este bueno se conserva y lo que está malo lo van a botar y lo cambian, menciona que en el acta de marzo dijeron que iba a venir de Secplan acá al Cosoc a presentar los proyectos que tenían de 2025 a 2028, no vinieron, señala que don Francisco Olivares de Dideco quedó de acuerdo de hacer una mesa con los otros para presentar los proyectos, él iba hacer el contacto con lo de Secplan.

Sr. Alcalde, menciona que no invitó a los de Secplan porque el Director de Secplan está con licencia.

Sr. Carlos Castro, señala que el tema que le interesa que tiene que ver con la juventud y la delincuencia, es un tema muy complicado, se tiene un tema de delincuencia bastante alta, esto llegó y se instaló, también se debe a la música urbana que es un estilo y hoy en día se está viviendo las consecuencias, menciona que hay temas que ver cómo tratar y ver cómo se evita la delincuencia, sino como se va a empezar a trabajar en los colegios en la formación y la educación, que tiene que ver con los abandonos que hay en los hogares e mucho de estos chicos hoy en día, ya sé porque los padres no están o no están fuera de la casa, comenta en el caso de la John Kennedy tienen solo un botón de pánico y eso no es una alternativa, esto siempre tienen que ponerlo en el número 1 no en el número 10 es un tema muy importante. Consulta en qué situación se va a trabajar respecto a los caminos.

Sr. Alcalde, menciona que van \$190.000.000.- millones de pesos en reparación de caminos de tierra y ahora con las cuentas que se van aprobar en el concejo de mañana y \$ 240.000.000.- en pavimentación.

Sr. Carlos Castro, consulta que va a pasar con la certificación del liceo de Maitencillo.

Sr. Alcalde, señala que el colegio Maitencillo le pidieron una cantidad de metros cuadrados, construyeron los metrajes van del laboratorio, habló con la Subsecretaria, ahora le falta hablar con el Ministro y ya habló con Sergio Zárate que es el Director de Costa Central, están en el proceso de sacar la resolución de la aceptación para el reconocimiento oficial.

Sr. Carlos Castro, menciona que en diciembre hay un campeonato internacional de Full Contac dicen que vienen más de 400 personas ver este evento a nivel Internacional.

Sr. Alcalde, señala que ya mandaron una propuesta lo han visto con el equipo de deporte, esa consulta no ha llegado, pero el tema de las medallas y la logística está lista.

Sr. Gerónimo Toledo, menciona que le han preguntado el cambio de nombre de un pasaje, no se acuerda si es de Ventanas o La Greda, y lo otro felicita que se está implementando el parque, señala que falta un departamento de Áreas Verdes para reproducir arbolitos para después plantarlos.

Sr. Alcalde, señala que ya tienen paisajista, da la palabra al Secretario Municipal.

Sr. Juan Carlos González Romo, menciona que este COSOC finaliza el día 06 de diciembre 2025 y la última reunión de este COSOC es el día 04 de diciembre por el calendario que asignó el Sr. Alcalde, comenta como en noviembre son las elecciones y en diciembre es la segunda vuelta, lo más probable que para el nuevo COSOC las votaciones sean en enero, van a tener más tiempo para tener definido el próximo COSOC en marzo.

Sr. Alcalde, agradece a cada uno de los Consejeros su asistencia y participación.

Se levanta la Sesión, siendo las 10: 40 horas.



Stamp: MUNICIPALIDAD DE PICHUANCHI
Secretario Municipal

JUAN CARLOS GONZÁLEZ ROMO
SECRETARIO

MARCOS MORALES URETA
PRESIDENTE