



RESOLUCIÓN N° 019 / 2010 /

PUCHUNCAVÍ, 19 de marzo del 2010

VISTOS:

1. Los Antecedentes presentados por **Sucesión de don Alfredo Campos Pinto**, compuesta por don Amílcar Hipólito Campos Pérez, doña Fátima Aída de la Asunción Campos Pérez, doña Fabiola Argelia del Carmen Campos Pérez y don Miguel Ángel Campos Pérez, en expediente de "Subdivisión Predial - Hereditaria", patrocinado por el Arquitecto don Enrique Calderón Squadritto.
2. El boletín de ingresos Municipales N°0033724 de fecha 19.03.2010 correspondiente a la cancelación de los Derechos Municipales por concepto "Subdivisión Predial - Hereditaria".
3. DDU 82, correspondiente a la Circular Ord. N°278 de fecha 04.06.2001.
4. Que el expediente en general da cumplimiento a lo establecido en la Ley General de Urbanismo y Construcciones (DFL 458/1975) y su Ordenanza (DS 47/92, modificada por DS 75/2001) y en la Actualización al Plan Regulador Comunal aprobada por DA 1576 de fecha 28.08.2009.
5. Las facultades que los precitados cuerpos legales me confieren.

RESUELVO:

- a) **Aprobar**, la subdivisión predial de la propiedad identificada en plano como **Lote 1** de superficie 8.140,00m², rol de avalúo 147-007 de esta Comuna, en cuatro nuevos lotes designados: "**Sitio 1-A**" de superficie 2.820,57m², "**Sitio 1-B**" de superficie 2.500,12m², "**Sitio 1-C**" de superficie 1.419,23m², y "**Sitio 1-D**" de superficie 1.400,08m².
- b) **Establecer**, que el lote identificado como "**Sitio 1-A**", se encuentra gravado por una servidumbre de paso, tal como se grafica en plano aprobado mediante la presente Resolución.
- c) **Establecer**, que la enajenación del "**Sitio 1-A**" y del "**Sitio 1-B**" queda condicionada a la recepción conforme de las obras de urbanización consideradas para la habilitación de la servidumbre de paso, indicadas en plano de subdivisión suscrito por el Arquitecto don Enrique Calderón Squadritto y por el propietario.
- d) **Autorizar**, la adjudicación de los lotes designados "**Sitio 1-A**", "**Sitio 1-B**", "**Sitio 1-C**" y "**Sitio 1-D**", resultantes.
- e) **Autorizar**, la enajenación de los lotes designados "**Sitio 1-C**" y "**Sitio 1-D**".


LEVI ANDRÉS OLIVARES LIRA
DIRECTOR DE OBRAS